ООО "Жилкомсервис № 3 Московского района"

ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ в МКД за период: с 01.09.2021г. по 30.09.2021г.

адрес	косметический ремонт лестничных клеток	ремонт фасада		герметизация стыков стеновых панелей	ремонт крыши			установка энергосберегающих технологий в МКД	
	какие работы проведены (штукатурка, заделка трещин, покраска перил, и т.д.)	причина ремонта фасада		какие работы проведены (восстановление герметизации стыков, уплотнение стыков, и т.д.)	вид кровли (мягкая/жесткая/ мягкая и жесткая)	характер повреждений (загибание/срыв листов кровли, отслоение мягкой кровли, деформация участка водосточной трубы, и т.д.)	какие работы произведены	что установлено (например, энергосберегающие лампочки, светильники с датчиками, и т.д.)	ожидаемый результат от применения энергосберегающих технологий
		выявлено сотрудниками УО, ОСЖ (как выявлено: в ходе плановых осмотров, в ходе ежедневной работы, и т.д.)	Выполнены работы (штукатурка, отбивка славодержащихся элементов, заделка трещин, граффити, и т.д.)						
5-й Предпортовый пр-д, д.12/1	Ремонт полов в МОП - стяжка, плитка								
5-й Предпортовый пр-д, д.8/1	Ремонт полов в МОП - стяжка, плитка								
Бассейная ул., д.13					мягкая	отслоение	смена участка кровли		
Бассейная ул., д.23			штукатурка фасада; стяжка, обделка металлом, гидроизоляция балкона	герметизация стыков стеновых панелей, швов					
Бассейная ул., д.25			штукатурка фасада	герметизация стыков стеновых панелей, швов					
Бассейная ул., д.33			Отбитие славодержащихся элементов, штукатурка, гидроизоляция балкона						
Варшавская ул., д.39/1			стяжка, обделка металлом, гидроизоляция балконов (20шт.)						
Варшавская ул., д.39/2			гидроизоляция балкона						
Варшавская ул., д.41/2			гидроизоляция балкона						
Варшавская ул., д.45/2			стяжка, гидроизоляция балкона						
Варшавская ул., д.54					жесткая	загибание	промазка фальцев и свищей (примыкание вентканала п.3)		
Варшавская ул., д.58			Отбитие славодержащихся элементов, штукатурка, гидроизоляция балконов (66шт.)						
Варшавская ул., д.94, п.1, 2	Косметический ремонт (штукатурные и окрасочные работы стен, потолков)							Энергосберегающие светильники	Энергосбережение
Краснопутиловская ул., д.54			Отбитие славодержащихся элементов, штукатурка,						
Краснопутиловская ул., д.72			Отбитие славодержащихся элементов, штукатурка, гидроизоляция балконов (6шт.)						
Краснопутиловская ул., д.77				герметизация стыков стеновых панелей, швов					
Краснопутиловская ул., д.79				герметизация стыков стеновых панелей, швов					
Краснопутиловская ул., д.83			штукатурка фасада	герметизация стыков стеновых панелей, швов					
Краснопутиловская ул., д.94				герметизация стыков стеновых панелей, швов					
Кубинская ул., д.20			Отбитие славодержащихся элементов, штукатурка, гидроизоляция балконов (30шт.)						
Кубинская ул., д.26			штукатурка фасада, окраска		мягкая	загибание	смена мелких покрытий, промазка фальцев и свищей после поджатия (карнизный свес)		
Кубинская ул., д.34				герметизация стыков стеновых панелей, швов					
Кубинская ул., д.40, п.2	Косметический ремонт (штукатурные и окрасочные работы стен, потолков)							Энергосберегающие светильники	Энергосбережение
Кубинская ул., д.42				герметизация стыков стеновых панелей, швов					
Кубинская ул., д.52			Отбитие славодержащихся элементов, штукатурка, гидроизоляция балконов (54шт.)						
Кубинская ул., д.56					мягкая	загибание	промазка фальцев и свищей после поджатия		
Кубинская ул., д.64, п.1	Косметический ремонт (штукатурные и окрасочные работы стен, потолков)							Энергосберегающие светильники	Энергосбережение
Ленинский пр., д.152/2				герметизация стыков стеновых панелей, швов					
Ленинский пр., д.162			стяжка, штукатурка, обделка металлом, гидроизоляция, окраска балконов (21шт.)		мягкая	отслоение	смена участка кровли		
Ленинский пр., д.162/2			штукатурка, огрунтовка балконов (20шт.)						
Ленинский пр., д.162/3			штукатурка, окраска балконов						
Ленинский пр., д.164			штукатурка, окраска балконов						
Ленинский пр., д.166, п.1	Косметический ремонт (штукатурные и окрасочные работы стен, потолков)		штукатурка, огрунтовка балконов (2шт.)					Энергосберегающие светильники	Энергосбережение
Ленинский пр., д.170, п.1,2	Косметический ремонт (штукатурные и окрасочные работы стен, потолков)							Энергосберегающие светильники	Энергосбережение
Ленинский пр., д.172			штукатурка, окраска балконов (3шт.)	герметизация стыков стеновых панелей, швов					
Московский пр., д.155			Отбитие славодержащихся элементов, штукатурка, гидроизоляция балкона		жесткая	загибание	поджатие и промазка фальцев и свищей		
Московский пр., д.157а					жесткая	загибание	поджатие и промазка фальцев и свищей, ремонт поверхности стен вентканалов		
Московский пр., д.163			окраска фасада, штукатурка балконов (11шт.)						
Московский пр., д.165			штукатурка фасада, окраска						
Московский пр., д.167			штукатурка, обделка металлом, гидроизоляция, окраска балконов (12шт.)						
Московский пр., д.173			штукатурка фасада, окраска						
Московский пр., д.177			Отбитие славодержащихся элементов, штукатурка, гидроизоляция балконов (4шт.)						
Московский пр., д.189			смена обделок эркера, штукатурка фасада						
Московский пр., д.193			гидроизоляция, окраска решетки балкона, штукатурка фасада						
Московский пр., д.216а			штукатурка фасада						
Новоизмайловский пр., д.18/1			штукатурка и окраска цоколя						
Новоизмайловский пр., д.20/2					мягкая	загибание	поджатие и промазка фальцев и гребней (карнизный свес)		
Новоизмайловский пр., д.20/4			штукатурка и окраска фасада	герметизация стыков стеновых панелей, швов					
Новоизмайловский пр., д.32/1			штукатурка, окраска балконов (22шт.)						
Новоизмайловский пр., д.32/2, п.4	Косметический ремонт (штукатурные и окрасочные работы стен, потолков)							Энергосберегающие светильники	Энергосбережение
Новоизмайловский пр., д.32/3				герметизация стыков стеновых панелей, швов					
Новоизмайловский пр., д.32/4			стяжка, обделка металлом, гидроизоляция балконов (2шт.)						
Новоизмайловский пр., д.34/1			стяжка, штукатурка балкона, фасада						
Новоизмайловский пр., д.38/1			п.1,2,3,4,5 обделка металлом, гидроизоляция козырьков						
Новоизмайловский пр., д.38/2			п.1,2,3,4,5 обделка металлом, гидроизоляция козырьков						
Новоизмайловский пр., д.46/1			окраска фасада						
Новоизмайловский пр., д.63			штукатурка фасада						
Новоизмайловский пр., д.71			стяжка, штукатурка балкона		мягкая	отслоение	смена участка кровли		
Новоизмайловский пр., д.75				герметизация стыков стеновых панелей, швов					
Новоизмайловский пр., д.81			стяжка, штукатурка балкона (4шт.)	герметизация стыков стеновых панелей, швов					
Победы ул., д.12			штукатурка и окраска цоколя						
Победы ул., д.13			штукатурка и окраска цоколя						
Победы ул., д.7					жесткая	загибание	поджатие и промазка фальцев и свищей		
Пулковское ш., д.13/1					мягкая	отслоение	смена участка кровли		
Пулковское ш., д.7/2					мягкая	отслоение	ремонт примыканий		
Пулковское ш., д.9/1					мягкая	отслоение	смена участка кровли		
Чернышевского пл., д.2			штукатурка балкона						
Чернышевского пл., д.5			Отбитие славодержащихся элементов, штукатурка, гидроизоляция балконов (12шт.)						
ПРОЧИЕ РАБОТЫ…									