

ООО "Жилкомсервис № 3 Московского района"

ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ в МКД за период: с 06.05.20 по 31.05.20г.

| Адрес | вид работ                              |  |  |                                     |  |  |  |                       |                          |   |  |
|-------|--|--|--|-------------------------------------|--|--|--|-----------------------|--------------------------|---|--|
|       | косметический ремонт лестничных клеток |  | ремонт фасада  |                                     | нормализация ТВР чердачных помещений   | герметизация стыков стеновых панелей   | ремонт крыши   |                       |                          | установка энергосберегаю  |  |
|       | дата последнего ремонта                | какие работы проведены (штукатурка, заделка трещин, покраска перил, и т.д.)                              | причина ремонта фасада   |                                     | какие работы проведены (утепление чердачного перекрытия, доп. теплоизоляция верхней разводки, ремонт и замена слуховых окон, и т.д.) | какие работы проведены (восстановление герметизации стыков, уплотнение стыков, и т.д.) | вид кровли (мягкая/жесткая/ мягкая и жесткая)  | причина ремонта крыши |                          |   | характер повреждений (загибание/срыв листов кровли, отслоение мягкой кровли, деформация участка водосточной трубы, и т.д.) |
|       |  | выявлено сотрудниками УО, ОСЖ (как выявлено: в ходе плановых осмотров, в ходе ежедневной работы, и т.д.) | характер повреждений (отслоение штукатурки, слабодержащиеся элементы, трещины, граффити, и т.д.) |                                     |  | плановые работы  | выявлено сотрудниками УО, ОСЖ (как выявлено: в ходе плановых осмотров, в ходе ежедневной работы, и т.д.) |                       | какие работы произведены | что установлено (например, энергообеспечивающие лампы, светильники с датчиками, и т.д.) |  |
| 1     | Бассейная ул., д.1, п.2                | Косметический ремонт (штукатурка потолков, стен, окраска)  |  |                                     |  |  |  |                       |                          |   |  |
| 2     | Бассейная ул., д.1, п.5                | Косметический ремонт (штукатурка потолков, стен, окраска), стяжка пола                                   |  |                                     |  |  |  |                       |                          |   |  |
| 3     | Бассейная ул., д.51                    |  |  |                                     | Установка противопожарных люков, дверей на чердак, флюгарки  |  |  |                       |                          |   |  |
| 4     | Бассейная ул., д.33                    |  |  |                                     | Утепление вент.шахт, теплоизоляция чердачного перекрытия, флюгарки, противопожарная дверь, люк на чердак                             |  |  |                       |                          |   |  |
| 5     | Бассейная ул., д.37                    |  |  |                                     | Теплоизоляция вент.шахт  |  |  |                       |                          |   |  |
| 6     | Варшавская ул., д.25, п.2              | Косметический ремонт (штукатурка потолков, стен, окраска)  |  |                                     |  |  |  |                       |                          |   |  |
| 7     | Варшавская ул., д.29/1                 |  |  |                                     |  | мягкая   | в ходе плановых осмотров   | отслоение кровли      | наплавление кровли       |   |  |
| 8     | Варшавская ул., д.29/1                 |  |  | ремонт штукатурки фасада            |  |  |  |                       |                          |   |  |
| 9     | Варшавская ул., д.29/2                 |  |  | ремонт штукатурки балкона           |  |  |  |                       |                          |   |  |
| 10    | Варшавская ул., д.53, п.1              | укладка плитки   |  |                                     |  |  |  |                       |                          |   |  |
| 11    | Варшавская ул., д.55                   |  |  |                                     |  | восстановление герметизации стыков   |  |                       |                          |   |  |
| 12    | Варшавская ул., д.60, п.2              | Косметический ремонт (штукатурка потолков, стен, окраска)  |  |                                     |  |  |  |                       |                          |   |  |
| 13    | Варшавская ул., д.61                   |  |  |                                     |  | восстановление герметизации стыков   |  |                       |                          |   |  |
| 14    | Варшавская ул., д.63/1                 |  |  | гидроизоляция балкона               |  |  |  |                       |                          |   |  |
| 15    | Варшавская ул., д.65                   |  |  | ремонт штукатурки балкона, козырька |  |  |  |                       |                          |   |  |
| 16    | Краснопутиловская ул., д.71            |  |  |                                     |  | восстановление герметизации стыков   |  |                       |                          |   |  |
| 17    | Краснопутиловская ул., д.71            |  |  | ремонт штукатурки фасада            |  |  |  |                       |                          |   |  |
| 18    | Краснопутиловская ул., д.90, п.2       | Косметический ремонт (штукатурка потолков, стен, окраска)  |  |                                     |  |  |  |                       |                          |   |  |
| 19    | Краснопутиловская ул., д.90, п.3       | Косметический ремонт (штукатурка потолков, стен, окраска)  |  |                                     |  |  |  |                       |                          |   |  |
| 20    | Краснопутиловская ул., д.92            |  |  | ремонт штукатурки фасада            |  |  |  |                       |                          |   |  |
| 21    | Краснопутиловская ул., д.94            |  |  | ремонт штукатурки фасада            |  |  |  |                       |                          |   |  |
| 22    | Кубинская ул., д.28                    |  |  | гидроизоляция козырька              |  |  |  |                       |                          |   |  |
| 23    | Кубинская ул., д.42                    |  |  | ремонт штукатурки фасада            |  |  |  |                       |                          |   |  |
| 24    | Кубинская ул., д.42, п.1               | Косметический ремонт (штукатурка потолков, стен, окраска)  |  |                                     |  |  |  |                       |                          |   |  |
| 25    | Кубинская ул., д.50                    |  |  | ремонт штукатурки фасада            |  |  |  |                       |                          |   |  |

|    |                                     |  |   |  |  |  |        |                          |  |                      |                                |                               |
|----|-------------------------------------|--|---|--|--|--|--------|--------------------------|--|----------------------|--------------------------------|-------------------------------|
| 26 | Кубинская ул., д.68                 |  |   | ремонт штукатурки фасада                           |  |  |        |                          |  |                      |                                |                               |
| 27 | Ленинский пр., д.147/1, пар.7       |  | Косметический ремонт черной лестницы (штукатурка потолков, стен, окраска) |  |  |  |        |                          |  |                      |                                | энергосберегающие светильники |
| 28 | Ленинский пр., д.148/2              |  |   | окраска цоколя                                     |  |  |        |                          |  |                      |                                |                               |
| 29 | Ленинский пр., д.152/2              |  |   |  |  |  |        |                          |  |                      |                                |                               |
| 30 | Ленинский пр., д.152/2              |  |   |  |  |  |        |                          |  |                      |                                |                               |
| 31 | Ленинский пр., д.152/2              |  |   | окраска цоколя                                     |  |  |        |                          |  |                      |                                |                               |
| 32 | Ленинский пр., д.152/2, п.2         |  | Косметический ремонт (штукатурка потолков, стен, окраска)                 |  |  |  |        |                          |  |                      |                                |                               |
| 33 | Ленинский пр., д.161                |  |   | ремонт штукатурки балкона                          |  |  |        |                          |  |                      |                                |                               |
| 34 | Ленинский пр., д.178                |  |   | ремонт штукатурки балкона                          |  |  |        |                          |  |                      |                                |                               |
| 35 | Ленинский пр., д.178                |  |   | ремонт штукатурки фасада                           |  |  |        |                          |  |                      |                                |                               |
| 36 | Московский пр., д.157               |  |   | ремонт штукатурки фасада                           |  |  |        |                          |  |                      |                                |                               |
| 37 | Московский пр., д.173               |  |   | гидроизоляция козырька                             |  |  |        |                          |  |                      |                                |                               |
| 38 | Московский пр., д.179               |  |   |  |  |  |        |                          |  | деформация, коррозия | замена частей водосточных труб |                               |
| 39 | Московский пр., д.189               |  |   | ремонт штукатурки фасада                           |  |  |        |                          |  |                      |                                |                               |
| 40 | Московский пр., д.191               |  |   | гидроизоляция козырька                             |  |  |        |                          |  |                      |                                |                               |
| 41 | Московский пр., д.191               |  |   | ремонт штукатурки фасада                           |  |  |        |                          |  |                      |                                |                               |
| 42 | Московский пр., д.193               |  |   | ремонт штукатурки фасада                           |  |  |        |                          |  |                      |                                |                               |
| 43 | Московский пр., д.195               |  |   | ремонт штукатурки балкона, смена покрытия козырька |  |  |        |                          |  |                      |                                |                               |
| 44 | Новоизмайловский пр., д.101, п.1    |  | Косметический ремонт (штукатурка потолков, стен, окраска)                 |  |  |  |        |                          |  |                      |                                |                               |
| 45 | Новоизмайловский пр., д.101, п.2    |  | Косметический ремонт (штукатурка потолков, стен, окраска)                 |  |  |  |        |                          |  |                      |                                |                               |
| 46 | Новоизмайловский пр., д.13, п.2     |  | Косметический ремонт (штукатурка потолков, стен, окраска), ремонт пола    |  |  |  |        |                          |  |                      |                                |                               |
| 47 | Новоизмайловский пр., д.17          |  |   | окраска цоколя                                     |  |  |        |                          |  |                      |                                |                               |
| 48 | Новоизмайловский пр., д.26/3        |  |   | ремонт штукатурки балкона                          |  |  |        |                          |  |                      |                                |                               |
| 49 | Новоизмайловский пр., д.26/4        |  |   |  |  |  |        |                          |  | деформация, коррозия | замена частей водосточных труб |                               |
| 50 | Новоизмайловский пр., д.28/1        |  |   |  |  |  | мягкая | в ходе плановых осмотров |  | отслоение кровли     | наплавление кровли             |                               |
| 51 | Новоизмайловский пр., д.32/3        |  |   | стяжка, гидроизоляция козырька                     |  |  |        |                          |  |                      |                                |                               |
| 52 | Новоизмайловский пр., д.32/4        |  |   | ремонт штукатурки фасада                           |  |  |        |                          |  |                      |                                |                               |
| 53 | Новоизмайловский пр., д.35          |  |   |  |  |  |        |                          |  |                      |                                |                               |
| 54 | Новоизмайловский пр., д.37          |  |   | ремонт штукатурки фасада                           |  |  |        |                          |  |                      |                                |                               |
| 55 | Новоизмайловский пр., д.39          |  |   | гидроизоляция козырька                             |  |  |        |                          |  |                      |                                |                               |
| 56 | Новоизмайловский пр., д.44/4        |  |   |  |  |  |        |                          |  | деформация, коррозия | замена частей водосточных труб |                               |
| 57 | Новоизмайловский пр., д.45          |  |   | ремонт штукатурки фасада                           |  |  |        |                          |  |                      |                                |                               |
| 58 | Новоизмайловский пр., д.57/2, пар.4 |  | Косметический ремонт (штукатурка потолков, стен, окраска)                 |  |  |  |        |                          |  |                      |                                | энергосберегающие светильники |
| 59 | Новоизмайловский пр., д.73          |  |   | окраска цоколя                                     |  |  |        |                          |  |                      |                                |                               |
| 60 | Победы ул., д.12                    |  |   |  |  |  |        |                          |  |                      |                                |                               |
| 61 | Пулковское ш., д.7/2                |  |   |  |  |  | мягкая | в ходе плановых осмотров |  | деформация, коррозия | замена частей водосточных труб |                               |
| 62 | Пулковское ш., д.7/2                |  |   |  |  |  |        |                          |  | отслоение кровли     | наплавление кровли             |                               |
| 63 | Пулковское ш., д.9/1                |  |   |  |  |  |        |                          |  |                      |                                |                               |
| 64 | Фрунзе ул., д.1                     |  |   | стяжка, гидроизоляция балкона                      |  |  | мягкая | в ходе плановых осмотров |  | отслоение кровли     | наплавление кровли             |                               |







|  |
|--|
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |















































































































































































