**Нормативы потребления коммунальных услуг**

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

**КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**от 29 декабря 2014 г. N 620-р**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РАСПОРЯЖЕНИЕ КОМИТЕТА ПО ТАРИФАМ**

**САНКТ-ПЕТЕРБУРГА ОТ 22.08.2012 N 250-Р**

В соответствии с [постановлением](consultantplus://offline/ref=8D99504A387D43AB56B8BE22623451574BDF263191196C8C7AA6BAE4EEQ8y8H) Правительства Российской Федерации от 17.12.2014 N 1380 "О вопросах установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг",   
[постановлением](consultantplus://offline/ref=8D99504A387D43AB56B8A133773451574BDD25319D126C8C7AA6BAE4EEQ8y8H" \o "Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 N 1346 (ред. от 25.08.2014) \"О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга\"{КонсультантПлюс})Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 N 1346 "О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга" и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.12.2014 N 1498:

1. Внести в [распоряжение](consultantplus://offline/ref=8D99504A387D43AB56B8A133773451574BDB2132961B6C8C7AA6BAE4EEQ8y8H) Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 22.08.2012 N 250-р "Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг на территории Санкт-Петербурга" следующие изменения:

1.1. Дополнить [распоряжение](consultantplus://offline/ref=8D99504A387D43AB56B8A133773451574BDB2132961B6C8C7AA6BAE4EEQ8y8H) пунктами 8, 9 следующего содержания:

"8. Утвердить нормативы потребления коммунальных услуг с учетом повышающих коэффициентов при наличии технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета согласно приложениям N 1.1, 2.1, 3.1, 3.2, 3.3, 4.1, 5.1, 6.1, 6.2, 6.3, 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 8.1.

9. Нормативы потребления коммунальных услуг, утвержденные пунктами 1 - 5 настоящего распоряжения, должны применяться только в случае отсутствия технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета".

1.2. Дополнить [распоряжение](consultantplus://offline/ref=8D99504A387D43AB56B8A133773451574BDB2132961B6C8C7AA6BAE4EEQ8y8H) приложениями N 1.1, 2.1, 3.1, 3.2, 3.3, 4.1, 5.1, 6.1, 6.2, 6.3, 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 8.1 в редакции согласно [приложениям 1](http://www.kvartplata.info/scripts/FCKeditor/editor/fckeditor.html?InstanceName=historyInfo.info&Toolbar=HouseSite_Document#Par35) - [16](http://www.kvartplata.info/scripts/FCKeditor/editor/fckeditor.html?InstanceName=historyInfo.info&Toolbar=HouseSite_Document#Par2229) к настоящему распоряжению соответственно.

1.3. [Пункты 8](consultantplus://offline/ref=8D99504A387D43AB56B8A133773451574BDB2132961B6C8C7AA6BAE4EE88C6B305EEF756C1E81FD5QEy1H) - [10](consultantplus://offline/ref=8D99504A387D43AB56B8A133773451574BDB2132961B6C8C7AA6BAE4EE88C6B305EEF756C1E81FD5QEy7H) распоряжения считать соответственно пунктами 10 - 12.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2015, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель

Комитета по тарифам

Санкт-Петербурга

Д.В.Коптин

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к распоряжению Комитета по тарифам

Санкт-Петербурга от 29.12.2014 N 620-р

**НОРМАТИВЫ**

**ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ОТОПЛЕНИЮ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА ПРИ НАЛИЧИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ КОЛЛЕКТИВНЫХ (ОБЩЕДОМОВЫХ),**

**ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ИЛИ ОБЩИХ (КВАРТИРНЫХ) ПРИБОРОВ УЧЕТА**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Классификационные группы | Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях, Гкал/кв. м общей площади всех жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах или общей площади жилого дома в месяц | | | | |
| 2015 год | | 2016 год | | с 01.01.2017 |
| с 01.01.2015 - 30.06.2015 | с 01.07.2015 - 31.12.2015 | с 01.01.2016 - 30.06.2016 | с 01.07.2016 - 31.12.2016 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| I. | Многоквартирные дома |  |  |  |  |  |
| 1. | Дома дореволюционной постройки, прошедшие капитальный ремонт | 0,0271 | 0,0295 | 0,0344 | 0,0369 | 0,0394 |
| 2. | Дома дореволюционной постройки, не прошедшие капитальный ремонт | 0,0283 | 0,0308 | 0,0360 | 0,0386 | 0,0411 |
| 3. | Дома постройки 1918-1930 гг. категории "Конструктивизм" | 0,0317 | 0,0346 | 0,0403 | 0,0432 | 0,0461 |
| 4. | Дома постройки 1931-1956 гг. категории "Сталинские" | 0,0287 | 0,0313 | 0,0365 | 0,0392 | 0,0418 |
| 5. | Дома постройки 1957-1970 гг. категории "Хрущевки кирпичные" | 0,0251 | 0,0274 | 0,0319 | 0,0342 | 0,0365 |
| 6. | Дома постройки 1957-1970 гг. категории "Хрущевки панельные" | 0,0250 | 0,0272 | 0,0318 | 0,0341 | 0,0363 |
| 7. | Дома постройки 1970-1980 гг. кирпичные | 0,0241 | 0,0263 | 0,0307 | 0,0329 | 0,0350 |
| 8. | Дома постройки 1970-1980 гг. панельные | 0,0237 | 0,0258 | 0,0301 | 0,0323 | 0,0344 |
| 9. | Дома постройки 1980-1999 гг. включительно категории "Новое строительство кирпичные" | 0,0253 | 0,0276 | 0,0322 | 0,0345 | 0,0368 |
| 10. | Дома постройки 1980-1999 гг. включительно категории "Новое строительство панельные" | 0,0242 | 0,0264 | 0,0308 | 0,0330 | 0,0352 |
| 11. | Ветхий фонд (дома деревянные) | 0,0341 | 0,0372 | 0,0434 | 0,0465 | 0,0496 |
| 12. | Дома постройки 1945-1948 гг. категории "Немецкие" | 0,0282 | 0,0307 | 0,0358 | 0,0384 | 0,0410 |
| 13. | Дома, построенные после 1999 года, категории "Новое строительство кирпичные" | 0,0169 | 0,0185 | 0,0216 | 0,0231 | 0,0246 |
| 14. | Дома, построенные после 1999 года, категории "Новое строительство панельные" | 0,0179 | 0,0196 | 0,0228 | 0,0245 | 0,0261 |
| II. | Жилые дома |  |  |  |  |  |
| 1. | Дома постройки до 1999 года включительно | 0,0314 | 0,0342 | 0,0399 | 0,0428 | 0,0456 |
| 2. | Дома, построенные после 1999 года | 0,0249 | 0,0271 | 0,0316 | 0,0339 | 0,0362 |

Примечания:

1. Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению установлены в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. При определении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению учтены конструктивные и технические параметры многоквартирного дома или жилого дома: материал стен, крыши, объем жилых помещений, площадь ограждающих конструкций и окон, износ внутридомовых инженерных систем, а также количество этажей и год постройки многоквартирного и жилого дома (до и после 1999 года).

3. Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению рассчитаны на отопительный сезон продолжительностью 8 календарных месяцев, в том числе неполных.

4. Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению распространяются на общежития и коммунальные квартиры.

НОРМАТИВЫ

ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ХОЛОДНОМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ

В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМАХ

НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА НА 2015 ГОД ПРИ НАЛИЧИИ

ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ КОЛЛЕКТИВНЫХ

(ОБЩЕДОМОВЫХ), ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ИЛИ ОБЩИХ (КВАРТИРНЫХ)

ПРИБОРОВ УЧЕТА

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Степень благоустройства | с 01.01.2015 по 30.06.2015 | | | с 01.07.2015 по 31.12.2015 | | |
| Нормативы | | | Нормативы | | |
| при открытой системе теплоснабжения | при закрытой системе теплоснабжения | при отсутствии системы централизованного теплоснабжения | при открытой системе теплоснабжения | при закрытой системе теплоснабжения | при отсутствии системы централизованного теплоснабжения |
| куб. м/чел. в месяц | | | куб. м/чел. в месяц | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Холодное и горячее водоснабжение, канализация, ванна и(или) душ | 6,03 | 6,03 | - | 6,58 | 6,58 | - |
| 2. | Холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванны и(или) душа | 5,10 | 5,10 | - | 5,57 | 5,57 | - |
| 3. | Холодное водоснабжение, канализация, водонагреватель, ванна и(или) душ | - | 10,22 | 10,22 | - | 11,15 | 11,15 |
| 4. | Холодное водоснабжение, канализация, водонагреватель, без ванны и(или) душа | - | 7,71 | 7,71 | - | 8,41 | 8,41 |
| 5. | Холодное водоснабжение, канализация | - | 4,62 | 4,62 | - | 5,04 | 5,04 |
| 6. | Холодное водоснабжение или водоразборная колонка | - | - | 1,65 | - | - | 1,80 |

НОРМАТИВЫ

ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ХОЛОДНОМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА НА 2015 ГОД ПРИ НАЛИЧИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ КОЛЛЕКТИВНЫХ (ОБЩЕДОМОВЫХ),

ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ИЛИ ОБЩИХ (КВАРТИРНЫХ) ПРИБОРОВ УЧЕТА

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Степень благоустройства | с 01.01.2015 по 30.06.2015 | | | с 01.07.2015 по 31.12.2015 | | |
| Нормативы | | | Нормативы | | |
| при открытой системе теплоснабжения | при закрытой системе теплоснабжения | при отсутствии системы централизованного теплоснабжения | при открытой системе теплоснабжения | при закрытой системе теплоснабжения | при отсутствии системы централизованного теплоснабжения |
| куб. м/кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в месяц | | | куб. м/кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в месяц | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Холодное и горячее водоснабжение, канализация, ванна и(или) душ | 0,03 | 0,03 | - | 0,04 | 0,04 | - |
| 2. | Холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванны и(или) душа | 0,03 | 0,03 | - | 0,04 | 0,04 | - |
| 3. | Холодное водоснабжение, канализация, водонагреватель, ванна и(или) душ | - | 0,03 | 0,03 | - | 0,04 | 0,04 |
| 4. | Холодное водоснабжение, канализация, водонагреватель, без ванны и(или) душа | - | 0,03 | 0,03 | - | 0,04 | 0,04 |
| 5. | Холодное водоснабжение, канализация | - | 0,03 | 0,03 | - | 0,04 | 0,04 |
| 6. | Холодное водоснабжение или водоразборная колонка | - | - | 0,03 | - | - | 0,04 |

Примечания:

1. Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению установлены в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. При определении нормативов потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению учтены этажность, износ внутридомовых инженерных систем, вид системы теплоснабжения (открытая, закрытая).

3. Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению, указанные в [пунктах 3](http://www.kvartplata.info/scripts/FCKeditor/editor/fckeditor.html?InstanceName=historyInfo.info&Toolbar=HouseSite_Document#Par324) и [4](http://www.kvartplata.info/scripts/FCKeditor/editor/fckeditor.html?InstanceName=historyInfo.info&Toolbar=HouseSite_Document#Par332) настоящего приложения, установлены для многоквартирных и жилых домов, оборудованных в установленном порядке газовыми водонагревателями, водонагревателями на твердом топливе и электрическими водонагревателями.

4. При закрытой системе теплоснабжения с использованием оборудования, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, помимо указанного расхода воды на предоставление коммунальной услуги по холодному водоснабжению при расчете размера платы за горячее водоснабжение учитывается объем холодной воды, необходимый для приготовления горячей воды в размере согласно приложению 5.1 к настоящему распоряжению (с учетом соответствующей степени благоустройства).

5. Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению распространяются на общежития и коммунальные квартиры.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к распоряжению Комитета по тарифам

Санкт-Петербурга от 29.12.2014 N 620-р

НОРМАТИВЫ

ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ХОЛОДНОМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА НА 2016 ГОД ПРИ НАЛИЧИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ КОЛЛЕКТИВНЫХ

(ОБЩЕДОМОВЫХ), ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ИЛИ ОБЩИХ (КВАРТИРНЫХ)ПРИБОРОВ УЧЕТА

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Степень благоустройства | с 01.01.2016 по 30.06.2016 | | | с 01.07.2016 по 31.12.2016 | | |
| Нормативы | | | Нормативы | | |
| при открытой системе теплоснабжения | при закрытой системе теплоснабжения | при отсутствии системы централизованного теплоснабжения | при открытой системе теплоснабжения | при закрытой системе теплоснабжения | при отсутствии системы централизованного теплоснабжения |
| куб. м/чел. в месяц | | | куб. м/чел. в месяц | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Холодное и горячее водоснабжение, канализация, ванна и(или) душ | 7,67 | 7,67 | - | 8,22 | 8,22 | - |
| 2. | Холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванны и(или) душа | 6,50 | 6,50 | - | 6,96 | 6,96 | - |
| 3. | Холодное водоснабжение, канализация, водонагреватель, ванна и(или) душ | - | 13,01 | 13,01 | - | 13,94 | 13,94 |
| 4. | Холодное водоснабжение, канализация, водонагреватель, без ванны и(или) душа | - | 9,81 | 9,81 | - | 10,52 | 10,52 |
| 5. | Холодное водоснабжение, канализация | - | 5,88 | 5,88 | - | 6,30 | 6,30 |
| 6. | Холодное водоснабжение или водоразборная колонка | - | - | 2,10 |  | - | 2,25 |

НОРМАТИВЫ

ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ХОЛОДНОМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ

НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГА НА 2016 ГОД ПРИ НАЛИЧИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ

ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ КОЛЛЕКТИВНЫХ (ОБЩЕДОМОВЫХ),

ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ИЛИ ОБЩИХ (КВАРТИРНЫХ) ПРИБОРОВ УЧЕТА

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Степень благоустройства | с 01.01.2016 по 30.06.2016 | | | с 01.07.2016 по 31.12.2016 | | |
| Нормативы | | | Нормативы | | |
| при открытой системе теплоснабжения | при закрытой системе теплоснабжения | при отсутствии системы централизованного теплоснабжения | при открытой системе теплоснабжения | при закрытой системе теплоснабжения | при отсутствии системы централизованного теплоснабжения |
| куб. м/кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в месяц | | | куб. м/кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в месяц | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Холодное и горячее водоснабжение, канализация, ванна и(или) душ | 0,04 | 0,04 | - | 0,05 | 0,05 | - |
| 2. | Холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванны и(или) душа | 0,04 | 0,04 | - | 0,05 | 0,05 | - |
| 3. | Холодное водоснабжение, канализация, водонагреватель, ванна и(или) душ | - | 0,04 | 0,04 | - | 0,05 | 0,05 |
| 4. | Холодное водоснабжение, канализация, водонагреватель, без ванны и(или) душа | - | 0,04 | 0,04 | - | 0,05 | 0,05 |
| 5. | Холодное водоснабжение, канализация | - | 0,04 | 0,04 | - | 0,05 | 0,05 |
| 6. | Холодное водоснабжение или водоразборная колонка | - | - | 0,04 | - | - | 0,05 |

Примечания:

1. Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению установлены в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. При определении нормативов потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению учтены этажность, износ внутридомовых инженерных систем, вид системы теплоснабжения (открытая, закрытая).

3. Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению, указанные в [пунктах 3](http://www.kvartplata.info/scripts/FCKeditor/editor/fckeditor.html?InstanceName=historyInfo.info&Toolbar=HouseSite_Document#Par498) и [4](http://www.kvartplata.info/scripts/FCKeditor/editor/fckeditor.html?InstanceName=historyInfo.info&Toolbar=HouseSite_Document#Par506) настоящего приложения, установлены для многоквартирных и жилых домов, оборудованных в установленном порядке газовыми водонагревателями, водонагревателями на твердом топливе и электрическими водонагревателями.

4. При закрытой системе теплоснабжения с использованием оборудования, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, помимо указанного расхода воды на предоставление коммунальной услуги по холодному водоснабжению при расчете размера платы за горячее водоснабжение учитывается объем холодной воды, необходимый для приготовления горячей воды в размере согласно приложению 5.1 к настоящему распоряжению (с учетом соответствующей степени благоустройства).

5. Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению распространяются на общежития и коммунальные квартиры.

ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к распоряжению Комитета по тарифам

Санкт-Петербурга от 29.12.2014 N 620-р

НОРМАТИВЫ

ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ХОЛОДНОМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ

В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМАХ

НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА С 01.01.2017 ПРИ НАЛИЧИИ

ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ КОЛЛЕКТИВНЫХ

(ОБЩЕДОМОВЫХ), ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ИЛИ ОБЩИХ (КВАРТИРНЫХ)ПРИБОРОВ УЧЕТА

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Степень благоустройства | Нормативы | | |
| при открытой системе теплоснабжения | при закрытой системе теплоснабжения | при отсутствии системы централизованного теплоснабжения |
| куб. м/чел. в месяц | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Холодное и горячее водоснабжение, канализация, ванна и(или) душ | 8,77 | 8,77 | - |
| 2. | Холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванны и(или) душа | 7,42 | 7,42 | - |
| 3. | Холодное водоснабжение, канализация, водонагреватель, ванна и(или) душ | - | 14,86 | 14,86 |
| 4. | Холодное водоснабжение, канализация, водонагреватель, без ванны и(или) душа | - | 11,22 | 11,22 |
| 5. | Холодное водоснабжение, канализация | - | 6,72 | 6,72 |
| 6. | Холодное водоснабжение или водоразборная колонка | - | - | 2,40 |

НОРМАТИВЫ

ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ХОЛОДНОМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ

НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГА С 01.01.2017 ПРИ НАЛИЧИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ

ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ КОЛЛЕКТИВНЫХ (ОБЩЕДОМОВЫХ),

ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ИЛИ ОБЩИХ (КВАРТИРНЫХ) ПРИБОРОВ УЧЕТА

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Степень благоустройства | Нормативы | | |
| при открытой системе теплоснабжения | при закрытой системе теплоснабжения | при отсутствии системы централизованного теплоснабжения |
| куб. м/кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в месяц | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Холодное и горячее водоснабжение, канализация, ванна и(или) душ | 0,05 | 0,05 | - |
| 2. | Холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванны и(или) душа | 0,05 | 0,05 | - |
| 3. | Холодное водоснабжение, канализация, водонагреватель, ванна и(или) душ | - | 0,05 | 0,05 |
| 4. | Холодное водоснабжение, канализация, водонагреватель, без ванны и(или) душа | \_ | 0,05 | 0,05 |
| 5. | Холодное водоснабжение, канализация | - | 0,05 | 0,05 |
| 6. | Холодное водоснабжение или водоразборная колонка | - | - | 0,05 |

 Примечания:

1. Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению установлены в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. При определении нормативов потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению учтены этажность, износ внутридомовых инженерных систем, вид системы теплоснабжения (открытая, закрытая).

3. Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению, указанные в [пунктах 3](http://www.kvartplata.info/scripts/FCKeditor/editor/fckeditor.html?InstanceName=historyInfo.info&Toolbar=HouseSite_Document#Par656) и [4](http://www.kvartplata.info/scripts/FCKeditor/editor/fckeditor.html?InstanceName=historyInfo.info&Toolbar=HouseSite_Document#Par661) настоящего приложения, установлены для многоквартирных и жилых домов, оборудованных в установленном порядке газовыми водонагревателями, водонагревателями на твердом топливе и электрическими водонагревателями.

4. При закрытой системе теплоснабжения с использованием оборудования, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, помимо указанного расхода воды на предоставление коммунальной услуги по холодному водоснабжению при расчете размера платы за горячее водоснабжение учитывается объем холодной воды, необходимый для приготовления горячей воды в размере согласно приложению 5.1 к настоящему распоряжению (с учетом соответствующей степени благоустройства).

5. Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению распространяются на общежития и коммунальные квартиры.

ПРИЛОЖЕНИЕ 7

к распоряжению Комитета по тарифам

Санкт-Петербурга от 29.12.2014 N 620-р

НОРМАТИВЫ

ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА ПРИ НАЛИЧИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ КОЛЛЕКТИВНЫХ (ОБЩЕДОМОВЫХ),

ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ИЛИ ОБЩИХ (КВАРТИРНЫХ) ПРИБОРОВ УЧЕТА

(ПРИ ОТКРЫТОЙ/ЗАКРЫТОЙ СИСТЕМАХ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Степень благоустройства | Единицы измерения | Нормативы | | | | |
| с 01.01.2015 по 30.06.2015 | с 01.07.2015 по 31.12.2015 | с 01.01.2016 по 30.06.2016 | с 01.07.2016 по 31.12.2016 | с 01.01.2017 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Холодное и горячее водоснабжение, канализация, ванна и(или) душ | куб. м/чел. в месяц | 4,19 | 4,57 | 5,33 | 5,72 | 6,10 |
| 2. | Холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванны и(или) душа | 2,61 | 2,84 | 3,32 | 3,56 | 3,79 |

НОРМАТИВЫ

ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА ПРИ НАЛИЧИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ КОЛЛЕКТИВНЫХ (ОБЩЕДОМОВЫХ),

ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ИЛИ ОБЩИХ (КВАРТИРНЫХ) ПРИБОРОВ УЧЕТА

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Степень благоустройства | Единицы измерения | Нормативы | | | | |
| с 01.01.2015 по 30.06.2015 | с 01.07.2015 по 31.12.2015 | с 01.01.2016 по 30.06.2016 | с 01.07.2016 по 31.12.2016 | с 01.01.2017 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Холодное и горячее водоснабжение, канализация, ванна и(или) душ | куб. м/кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в месяц | 0,03 | 0,04 | 0,04 | 0,05 | 0,05 |
| 2. | Холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванны и(или) душа | 0,03 | 0,04 | 0,04 | 0,05 | 0,05 |

 Примечания:

1. Нормативы потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению установлены в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. При определении нормативов потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению учтены этажность, износ внутридомовых инженерных систем, вид системы теплоснабжения (открытая, закрытая).

3. Нормативы потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению распространяются на общежития и коммунальные квартиры.

ПРИЛОЖЕНИЕ 8

к распоряжению Комитета по тарифам

Санкт-Петербурга от 29.12.2014 N 620-р

**НОРМАТИВЫ**

**ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ВОДООТВЕДЕНИЮ**

**В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМАХ**

**НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА НА 2015 ГОД ПРИ НАЛИЧИИ**

**ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ КОЛЛЕКТИВНЫХ**

**(ОБЩЕДОМОВЫХ), ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ИЛИ ОБЩИХ (КВАРТИРНЫХ)ПРИБОРОВ УЧЕТА**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Степень благоустройства | с 01.01.2015 по 30.06.2015 | | | с 01.07.2015 по 31.12.2015 | | |
| Нормативы | | | Нормативы | | |
| при открытой системе теплоснабжения | при закрытой системе теплоснабжения | при отсутствии системы централизованного теплоснабжения | при открытой системе теплоснабжения | при закрытой системе теплоснабжения | при отсутствии системы централизованного теплоснабжения |
| куб. м/чел. в месяц | | | куб. м/чел. в месяц | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Холодное и горячее водоснабжение, канализация, ванна и(или) душ | 10,22 [<1>](http://www.kvartplata.info/scripts/FCKeditor/editor/fckeditor.html?InstanceName=historyInfo.info&Toolbar=HouseSite_Document#Par1007) | 10,22 [<1>](http://www.kvartplata.info/scripts/FCKeditor/editor/fckeditor.html?InstanceName=historyInfo.info&Toolbar=HouseSite_Document#Par1007) | - | 11,15 [<3>](http://www.kvartplata.info/scripts/FCKeditor/editor/fckeditor.html?InstanceName=historyInfo.info&Toolbar=HouseSite_Document#Par1009) | 11,15 [<3>](http://www.kvartplata.info/scripts/FCKeditor/editor/fckeditor.html?InstanceName=historyInfo.info&Toolbar=HouseSite_Document#Par1009) | - |
| 2. | Холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванны и(или) душа | 7,71 [<2>](http://www.kvartplata.info/scripts/FCKeditor/editor/fckeditor.html?InstanceName=historyInfo.info&Toolbar=HouseSite_Document#Par1008) | 7,71 [<2>](http://www.kvartplata.info/scripts/FCKeditor/editor/fckeditor.html?InstanceName=historyInfo.info&Toolbar=HouseSite_Document#Par1008) | - | 8,41 [<4>](http://www.kvartplata.info/scripts/FCKeditor/editor/fckeditor.html?InstanceName=historyInfo.info&Toolbar=HouseSite_Document#Par1010) | 8,41 [<4>](http://www.kvartplata.info/scripts/FCKeditor/editor/fckeditor.html?InstanceName=historyInfo.info&Toolbar=HouseSite_Document#Par1010) | - |
| 3. | Холодное водоснабжение, канализация, водонагреватель, ванна и(или) душ | - | 10,22 | 10,22 | - | 11,15 | 11,15 |
| 4. | Холодное водоснабжение, канализация, водонагреватель, без ванны и(или) душа | - | 7,71 | 7,71 | - | 8,41 | 8,41 |
| 5. | Холодное водоснабжение, канализация | - | 4,62 | 4,62 | - | 5,04 | 5,04 |
| 6. | Холодное водоснабжение или водоразборная колонка | - | - | - | - | - | - |

--------------------------------

<1> - в том числе на водоотведение горячей воды 4,19 куб. м/чел в мес.;

<2> - в том числе на водоотведение горячей воды 2,61 куб. м/чел в мес.;

<3> - в том числе на водоотведение горячей воды 4,57 куб. м/чел в мес.;

<4> - в том числе на водоотведение горячей воды 2,84 куб. м/чел в мес.

ПРИЛОЖЕНИЕ 9

к распоряжению Комитета по тарифам

Санкт-Петербурга от 29.12.2014 N 620-р

**НОРМАТИВЫ**

**ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ВОДООТВЕДЕНИЮ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА НА 2016 ГОД ПРИ НАЛИЧИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ КОЛЛЕКТИВНЫХ**

**(ОБЩЕДОМОВЫХ), ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ИЛИ ОБЩИХ (КВАРТИРНЫХ)ПРИБОРОВ УЧЕТА**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Степень благоустройства | с 01.01.2016 по 30.06.2016 | | | с 01.07.2016 по 31.12.2016 | | |
| Нормативы | | | Нормативы | | |
| при открытой системе теплоснабжения | при закрытой системе теплоснабжения | при отсутствии системы централизованного теплоснабжения | при открытой системе теплоснабжения | при закрытой системе теплоснабжения | при отсутствии системы централизованного теплоснабжения |
| куб. м/чел. в месяц | | | куб. м/чел. в месяц | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Холодное и горячее водоснабжение, канализация, ванна и(или) душ | 13,01 [<1>](http://www.kvartplata.info/scripts/FCKeditor/editor/fckeditor.html?InstanceName=historyInfo.info&Toolbar=HouseSite_Document#Par1108) | 13,01 [<1>](http://www.kvartplata.info/scripts/FCKeditor/editor/fckeditor.html?InstanceName=historyInfo.info&Toolbar=HouseSite_Document#Par1108) | - | 13,94 [<3>](http://www.kvartplata.info/scripts/FCKeditor/editor/fckeditor.html?InstanceName=historyInfo.info&Toolbar=HouseSite_Document#Par1110) | 13,94 [<3>](http://www.kvartplata.info/scripts/FCKeditor/editor/fckeditor.html?InstanceName=historyInfo.info&Toolbar=HouseSite_Document#Par1110) | - |
| 2. | Холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванны и(или) душа | 9,81 [<2>](http://www.kvartplata.info/scripts/FCKeditor/editor/fckeditor.html?InstanceName=historyInfo.info&Toolbar=HouseSite_Document#Par1109) | 9,81 [<3>](http://www.kvartplata.info/scripts/FCKeditor/editor/fckeditor.html?InstanceName=historyInfo.info&Toolbar=HouseSite_Document#Par1110) | - | 10,52 [<4>](http://www.kvartplata.info/scripts/FCKeditor/editor/fckeditor.html?InstanceName=historyInfo.info&Toolbar=HouseSite_Document#Par1111) | 10,52 [<4>](http://www.kvartplata.info/scripts/FCKeditor/editor/fckeditor.html?InstanceName=historyInfo.info&Toolbar=HouseSite_Document#Par1111) | - |
| 3. | Холодное водоснабжение, канализация, водонагреватель, ванна и(или) душ | - | 13,01 | 13,01 | - | 13,94 | 13,94 |
| 4. | Холодное водоснабжение, канализация, водонагреватель, без ванны и(или) душа | - | 9,81 | 9,81 | - | 10,52 | 10,52 |
| 5. | Холодное водоснабжение, канализация | - | 5,88 | 5,88 | - | 6,30 | 6,30 |
| 6. | Холодное водоснабжение или водоразборная колонка | - | - | - | - | - | - |

 --------------------------------

<1> - в том числе на водоотведение горячей воды 5,33 куб. м/чел в мес.;

<2> - в том числе на водоотведение горячей воды 3,32 куб. м/чел в мес.;

<3> - в том числе на водоотведение горячей воды 5,72 куб. м/чел в мес.;

<4> - в том числе на водоотведение горячей воды 3,56 куб. м/чел в мес.

Примечания:

1. Нормативы потребления коммунальной услуги по водоотведению определены исходя из суммы нормативов потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению и коммунальной услуги по горячему водоснабжению с учетом степени благоустройства многоквартирных домов и жилых домов.

2. При определении нормативов потребления коммунальной услуги по водоотведению учтены этажность, износ внутридомовых инженерных систем, вид системы теплоснабжения (открытая, закрытая).

3. Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению, указанные в [пунктах 3](http://www.kvartplata.info/scripts/FCKeditor/editor/fckeditor.html?InstanceName=historyInfo.info&Toolbar=HouseSite_Document#Par1074) и [4](http://www.kvartplata.info/scripts/FCKeditor/editor/fckeditor.html?InstanceName=historyInfo.info&Toolbar=HouseSite_Document#Par1082) настоящего приложения, установлены для многоквартирных и жилых домов, оборудованных в установленном порядке газовыми водонагревателями, водонагревателями на твердом топливе и электрическими водонагревателями.

4. Нормативы потребления коммунальной услуги по водоотведению распространяются на общежития и коммунальные квартиры.

ПРИЛОЖЕНИЕ 10

к распоряжению Комитета по тарифам

Санкт-Петербурга от 29.12.2014 N 620-р

**НОРМАТИВЫ**

**ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ВОДООТВЕДЕНИЮ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА С 01.01.2017 ПРИ НАЛИЧИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ КОЛЛЕКТИВНЫХ**

**(ОБЩЕДОМОВЫХ), ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ИЛИ ОБЩИХ (КВАРТИРНЫХ)ПРИБОРОВ УЧЕТА**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Степень благоустройства | Нормативы | | |
| при открытой системе теплоснабжения | при закрытой системе теплоснабжения | при отсутствии системы централизованного теплоснабжения |
| куб. м/чел. в месяц | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Холодное и горячее водоснабжение, канализация, ванна и(или) душ | 14,86 [<1>](http://www.kvartplata.info/scripts/FCKeditor/editor/fckeditor.html?InstanceName=historyInfo.info&Toolbar=HouseSite_Document#Par1181) | 14,86 [<1>](http://www.kvartplata.info/scripts/FCKeditor/editor/fckeditor.html?InstanceName=historyInfo.info&Toolbar=HouseSite_Document#Par1181) | - |
| 2. | Холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванны и(или) душа | 11,22 [<2>](http://www.kvartplata.info/scripts/FCKeditor/editor/fckeditor.html?InstanceName=historyInfo.info&Toolbar=HouseSite_Document#Par1182) | 11,22 [<2>](http://www.kvartplata.info/scripts/FCKeditor/editor/fckeditor.html?InstanceName=historyInfo.info&Toolbar=HouseSite_Document#Par1182) | - |
| 3. | Холодное водоснабжение, канализация, водонагреватель, ванна и(или) душ | - | 14,86 | 14,86 |
| 4. | Холодное водоснабжение, канализация, водонагреватель, без ванны и(или) душа | - | 11,22 | 11,22 |
| 5. | Холодное водоснабжение, канализация | - | 6,72 | 6,72 |
| 6. | Холодное водоснабжение или водоразборная колонка | - | - | - |

 <1> - в том числе на водоотведение горячей воды 6,10 куб. м/чел в мес.;

<2> - в том числе на водоотведение горячей воды 3,79 куб. м/чел в мес.

 Примечания:

1. Нормативы потребления коммунальной услуги по водоотведению определены исходя из суммы нормативов потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению и коммунальной услуги по горячему водоснабжению с учетом степени благоустройства многоквартирных домов и жилых домов.

2. При определении нормативов потребления коммунальной услуги по водоотведению учтены этажность, износ внутридомовых инженерных систем, вид системы теплоснабжения (открытая, закрытая).

3. Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению, указанные в [пунктах 3](http://www.kvartplata.info/scripts/FCKeditor/editor/fckeditor.html?InstanceName=historyInfo.info&Toolbar=HouseSite_Document#Par1159) и [4](http://www.kvartplata.info/scripts/FCKeditor/editor/fckeditor.html?InstanceName=historyInfo.info&Toolbar=HouseSite_Document#Par1164) настоящего приложения, установлены для многоквартирных и жилых домов, оборудованных в установленном порядке газовыми водонагревателями, водонагревателями на твердом топливе и электрическими водонагревателями.

4. Нормативы потребления коммунальной услуги по водоотведению распространяются на общежития и коммунальные квартиры.

 ПРИЛОЖЕНИЕ 11

к распоряжению Комитета по тарифам

Санкт-Петербурга от 29.12.2014 N 620-р

НОРМАТИВЫ

ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА С 01.01.2015 ПО 30.06.2015 ПРИ НАЛИЧИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ КОЛЛЕКТИВНЫХ (ОБЩЕДОМОВЫХ), ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ИЛИ ОБЩИХ (КВАРТИРНЫХ)ПРИБОРОВ УЧЕТА

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Количество комнат в квартире (жилом доме) | Количество человек, проживающих в квартире (жилом доме) | Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению | | | |
| в домах с газовыми плитами | | в домах с электрическими плитами | |
| без электроводонагревателя | с электроводонагревателем | без электроводонагревателя | с электроводонагревателем |
| кВт.ч на человека в месяц | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | одна | 1 | 99 | 213 | 154 | 268 |
|  |  | 2 | 62 | 132 | 96 | 166 |
|  |  | 3 | 47 | 102 | 74 | 129 |
|  |  | 4 | 39 | 84 | 61 | 105 |
|  |  | 5 и более | 34 | 73 | 53 | 91 |
| 2. | две | 1 | 128 | 276 | 182 | 317 |
|  |  | 2 | 79 | 171 | 112 | 197 |
|  |  | 3 | 62 | 132 | 87 | 152 |
|  |  | 4 | 50 | 108 | 70 | 123 |
|  |  | 5 и более | 44 | 94 | 62 | 108 |
| 3. | три | 1 | 144 | 312 | 199 | 347 |
|  |  | 2 | 90 | 194 | 123 | 215 |
|  |  | 3 | 69 | 150 | 96 | 166 |
|  |  | 4 | 56 | 122 | 77 | 135 |
|  |  | 5 и более | 50 | 106 | 67 | 118 |
| 4. | четыре и более | 1 | 156 | 338 | 211 | 369 |
|  |  | 2 | 97 | 209 | 131 | 229 |
|  |  | 3 | 75 | 162 | 101 | 177 |
|  |  | 4 | 61 | 132 | 83 | 144 |
|  |  | 5 и более | 53 | 114 | 72 | 125 |

НОРМАТИВЫ

ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА С 01.01.2015 ПО 30.06.2015 ПРИ НАЛИЧИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ КОЛЛЕКТИВНЫХ

(ОБЩЕДОМОВЫХ), ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ИЛИ ОБЩИХ (КВАРТИРНЫХ)ПРИБОРОВ УЧЕТА

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Группы оборудования | Единицы измерения | Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению |
| 1. | Осветительные установки | кВт.ч/кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в месяц | 3,11 |
| 2. | Силовое оборудование лифтов, включая схемы управления и сигнализации, освещение кабин лифтов и лифтовых шахт | 2,08 |
| 3. | Системы противопожарного оборудования и дымоудаления, дверные запирающие устройства, усилители телеантенн коллективного пользования, насосное оборудование холодного и горячего водоснабжения, а также системы отопления и другое оборудование | 0,43 |

 Примечания:

1. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению установлены в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. При определении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению учтены количество комнат в квартире и высота жилых помещений.

3. Норматив потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды систем противопожарного оборудования и дымоудаления, дверных запирающих устройств, усилителей телеантенн коллективного пользования, насосного оборудования холодного и горячего водоснабжения, а также систем отопления и другого оборудования применяется при оснащенности многоквартирного дома перечисленным оборудованием в любой комбинации.

4. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению распространяются на общежития и коммунальные квартиры.

ПРИЛОЖЕНИЕ 12

к распоряжению Комитета по тарифам

Санкт-Петербурга от 29.12.2014 N 620-р

НОРМАТИВЫ

ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА С 01.07.2015 ПО 31.12.2015 ПРИ НАЛИЧИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ КОЛЛЕКТИВНЫХ (ОБЩЕДОМОВЫХ), ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ИЛИ ОБЩИХ (КВАРТИРНЫХ)ПРИБОРОВ УЧЕТА

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Количество комнат в квартире (жилом доме) | Количество человек, проживающих в квартире (жилом доме) | Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению | | | |
| в домах с газовыми плитами | | в домах с электрическими плитами | |
| без электроводонагревателя | с электроводонагревателем | без электроводонагревателя | с электроводонагревателем |
| кВт.ч на человека в месяц | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | одна | 1 | 108 | 233 | 168 | 293 |
|  |  | 2 | 67 | 144 | 104 | 181 |
|  |  | 3 | 52 | 112 | 80 | 140 |
|  |  | 4 | 42 | 91 | 66 | 114 |
|  |  | 5 и более | 37 | 79 | 58 | 100 |
| 2. | две | 1 | 139 | 301 | 198 | 346 |
|  |  | 2 | 86 | 186 | 122 | 215 |
|  |  | 3 | 67 | 144 | 95 | 166 |
|  |  | 4 | 54 | 118 | 77 | 134 |
|  |  | 5 и более | 48 | 102 | 67 | 118 |
| 3. | три | 1 | 157 | 341 | 217 | 378 |
|  |  | 2 | 98 | 211 | 134 | 234 |
|  |  | 3 | 76 | 163 | 104 | 181 |
|  |  | 4 | 61 | 133 | 84 | 148 |
|  |  | 5 и более | 54 | 115 | 73 | 128 |
| 4. | четыре и более | 1 | 170 | 368 | 230 | 402 |
|  |  | 2 | 106 | 228 | 143 | 250 |
|  |  | 3 | 82 | 176 | 110 | 193 |
|  |  | 4 | 66 | 144 | 90 | 157 |
|  |  | 5 и более | 58 | 125 | 78 | 137 |

 НОРМАТИВЫ

ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ

НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГА С 01.07.2015 ПО 31.12.2015 ПРИ НАЛИЧИИ

ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ КОЛЛЕКТИВНЫХ

(ОБЩЕДОМОВЫХ), ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ИЛИ ОБЩИХ (КВАРТИРНЫХ)

ПРИБОРОВ УЧЕТА

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Группы оборудования | Единицы измерения | Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению |
| 1. | Осветительные установки | кВт.ч/кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в месяц | 3,40 |
| 2. | Силовое оборудование лифтов, включая схемы управления и сигнализации, освещение кабин лифтов и лифтовых шахт | 2,27 |
| 3. | Системы противопожарного оборудования и дымоудаления, дверные запирающие устройства, усилители телеантенн коллективного пользования, насосное оборудование холодного и горячего водоснабжения, а также системы отопления и другое оборудование | 0,47 |

Примечания:

1. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению установлены в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. При определении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению учтены количество комнат в квартире и высота жилых помещений.

3. Норматив потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды систем противопожарного оборудования и дымоудаления, дверных запирающих устройств, усилителей телеантенн коллективного пользования, насосного оборудования холодного и горячего водоснабжения, а также систем отопления и другого оборудования применяется при оснащенности многоквартирного дома перечисленным оборудованием в любой комбинации.

4. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению распространяются на общежития и коммунальные квартиры.

ПРИЛОЖЕНИЕ 13

к распоряжению Комитета по тарифам

Санкт-Петербурга от 29.12.2014 N 620-р

НОРМАТИВЫ

ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ

В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМАХ

НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА С 01.01.2016 ПО 30.06.2016

ПРИ НАЛИЧИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ КОЛЛЕКТИВНЫХ

(ОБЩЕДОМОВЫХ), ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ИЛИ ОБЩИХ (КВАРТИРНЫХ)ПРИБОРОВ УЧЕТА

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Количество комнат в квартире (жилом доме) | Количество человек, проживающих в квартире (жилом доме) | Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению | | | |
| в домах с газовыми плитами | | в домах с электрическими плитами | |
| без электроводонагревателя | с электроводонагревателем | без электроводонагревателя | с электроводонагревателем |
| кВт.ч на человека в месяц | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | одна | 1 | 126 | 272 | 196 | 342 |
|  |  | 2 | 78 | 168 | 122 | 211 |
|  |  | 3 | 60 | 130 | 94 | 164 |
|  |  | 4 | 49 | 106 | 77 | 133 |
|  |  | 5 и более | 43 | 92 | 67 | 116 |
| 2. | две | 1 | 162 | 351 | 231 | 403 |
|  |  | 2 | 101 | 217 | 143 | 251 |
|  |  | 3 | 78 | 168 | 111 | 193 |
|  |  | 4 | 63 | 137 | 90 | 157 |
|  |  | 5 и более | 56 | 119 | 78 | 137 |
| 3. | три | 1 | 183 | 398 | 253 | 441 |
|  |  | 2 | 115 | 246 | 157 | 273 |
|  |  | 3 | 88 | 190 | 122 | 211 |
|  |  | 4 | 71 | 155 | 98 | 172 |
|  |  | 5 и более | 63 | 134 | 85 | 150 |
| 4. | четыре и более | 1 | 199 | 430 | 269 | 469 |
|  |  | 2 | 123 | 266 | 167 | 291 |
|  |  | 3 | 95 | 206 | 129 | 225 |
|  |  | 4 | 77 | 168 | 105 | 183 |
|  |  | 5 и более | 67 | 146 | 91 | 160 |

НОРМАТИВЫ

ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ

НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГА С 01.01.2016 ПО 30.06.2016 ПРИ НАЛИЧИИ

ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ КОЛЛЕКТИВНЫХ

(ОБЩЕДОМОВЫХ), ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ИЛИ ОБЩИХ (КВАРТИРНЫХ)

ПРИБОРОВ УЧЕТА

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Группы оборудования | Единицы измерения | Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению |
| 1. | Осветительные установки | кВт.ч/кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в месяц | 3,96 |
| 2. | Силовое оборудование лифтов, включая схемы управления и сигнализации, освещение кабин лифтов и лифтовых шахт | 2,65 |
| 3. | Системы противопожарного оборудования и дымоудаления, дверные запирающие устройства, усилители телеантенн коллективного пользования, насосное оборудование холодного и горячего водоснабжения, а также системы отопления и другое оборудование | 0,55 |

Примечания:

1. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению установлены в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. При определении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению учтены количество комнат в квартире и высота жилых помещений.

3. Норматив потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды систем противопожарного оборудования и дымоудаления, дверных запирающих устройств, усилителей телеантенн коллективного пользования, насосного оборудования холодного и горячего водоснабжения, а также систем отопления и другого оборудования применяется при оснащенности многоквартирного дома перечисленным оборудованием в любой комбинации.

4. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению распространяются на общежития и коммунальные квартиры.

ПРИЛОЖЕНИЕ 14

к распоряжению Комитета по тарифам

Санкт-Петербурга от 29.12.2014 N 620-р

НОРМАТИВЫ

ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ

В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМАХ

НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА С 01.07.2016 ПО 31.12.2016

ПРИ НАЛИЧИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ КОЛЛЕКТИВНЫХ

(ОБЩЕДОМОВЫХ), ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ИЛИ ОБЩИХ (КВАРТИРНЫХ)ПРИБОРОВ УЧЕТА

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Количество комнат в квартире (жилом доме) | Количество человек, проживающих в квартире (жилом доме) | Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению | | | |
| в домах с газовыми плитами | | в домах с электрическими плитами | |
| без электроводонагревателя | с электроводонагревателем | без электроводонагревателя | с электроводонагревателем |
| кВт.ч на человека в месяц | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | одна | 1 | 135 | 291 | 210 | 366 |
|  |  | 2 | 84 | 180 | 131 | 227 |
|  |  | 3 | 65 | 140 | 101 | 176 |
|  |  | 4 | 53 | 114 | 83 | 143 |
|  |  | 5 и более | 47 | 99 | 72 | 125 |
| 2. | две | 1 | 174 | 377 | 248 | 432 |
|  |  | 2 | 108 | 233 | 153 | 269 |
|  |  | 3 | 84 | 180 | 119 | 207 |
|  |  | 4 | 68 | 147 | 96 | 168 |
|  |  | 5 и более | 60 | 128 | 84 | 147 |
| 3. | три | 1 | 197 | 426 | 272 | 473 |
|  |  | 2 | 123 | 264 | 168 | 293 |
|  |  | 3 | 95 | 204 | 131 | 227 |
|  |  | 4 | 77 | 167 | 105 | 185 |
|  |  | 5 и более | 68 | 144 | 92 | 161 |
| 4. | четыре и более | 1 | 213 | 461 | 288 | 503 |
|  |  | 2 | 132 | 285 | 179 | 312 |
|  |  | 3 | 102 | 221 | 138 | 242 |
|  |  | 4 | 83 | 180 | 113 | 197 |
|  |  | 5 и более | 72 | 156 | 98 | 171 |

НОРМАТИВЫ

ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ

НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГА С 01.07.2016 ПО 31.12.2016 ПРИ НАЛИЧИИ

ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ КОЛЛЕКТИВНЫХ

(ОБЩЕДОМОВЫХ), ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ИЛИ ОБЩИХ (КВАРТИРНЫХ)

ПРИБОРОВ УЧЕТА

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Группы оборудования | Единицы измерения | Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению |
| 1. | Осветительные установки | кВт.ч/кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в месяц | 4,25 |
| 2. | Силовое оборудование лифтов, включая схемы управления и сигнализации, освещение кабин лифтов и лифтовых шахт | 2,84 |
| 3. | Системы противопожарного оборудования и дымоудаления, дверные запирающие устройства, усилители телеантенн коллективного пользования, насосное оборудование холодного и горячего водоснабжения, а также системы отопления и другое оборудование | 0,59 |

Примечания:

1. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению установлены в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. При определении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению учтены количество комнат в квартире и высота жилых помещений.

3. Норматив потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды систем противопожарного оборудования и дымоудаления, дверных запирающих устройств, усилителей телеантенн коллективного пользования, насосного оборудования холодного и горячего водоснабжения, а также систем отопления и другого оборудования применяется при оснащенности многоквартирного дома перечисленным оборудованием в любой комбинации.

4. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению распространяются на общежития и коммунальные квартиры.

ПРИЛОЖЕНИЕ 15

к распоряжению Комитета по тарифам

Санкт-Петербурга от 29.12.2014 N 620-р

НОРМАТИВЫ

ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА С 01.01.2017 ПРИ НАЛИЧИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ КОЛЛЕКТИВНЫХ

(ОБЩЕДОМОВЫХ), ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ИЛИ ОБЩИХ (КВАРТИРНЫХ)ПРИБОРОВ УЧЕТА

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Количество комнат в квартире (жилом доме) | Количество человек, проживающих в квартире (жилом доме) | Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению | | | |
| в домах с газовыми плитами | | в домах с электрическими плитами | |
| без электроводонагревателя | с электроводонагревателем | без электроводонагревателя | с электроводонагревателем |
| кВт.ч на человека в месяц | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | одна | 1 | 144 | 310 | 224 | 390 |
|  |  | 2 | 90 | 192 | 139 | 242 |
|  |  | 3 | 69 | 149 | 107 | 187 |
|  |  | 4 | 56 | 122 | 88 | 152 |
|  |  | 5 и более | 50 | 106 | 77 | 133 |
| 2. | две | 1 | 186 | 402 | 264 | 461 |
|  |  | 2 | 115 | 248 | 163 | 286 |
|  |  | 3 | 90 | 192 | 126 | 221 |
|  |  | 4 | 72 | 157 | 102 | 179 |
|  |  | 5 и более | 64 | 136 | 90 | 157 |
| 3. | три | 1 | 210 | 454 | 290 | 504 |
|  |  | 2 | 131 | 282 | 179 | 312 |
|  |  | 3 | 101 | 218 | 139 | 242 |
|  |  | 4 | 82 | 178 | 112 | 197 |
|  |  | 5 и более | 72 | 154 | 98 | 171 |
| 4. | четыре и более | 1 | 227 | 491 | 307 | 536 |
|  |  | 2 | 141 | 304 | 190 | 333 |
|  |  | 3 | 109 | 235 | 147 | 258 |
|  |  | 4 | 88 | 192 | 120 | 210 |
|  |  | 5 и более | 77 | 166 | 104 | 182 |

НОРМАТИВЫ

ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА С 01.01.2017 ПРИ НАЛИЧИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ КОЛЛЕКТИВНЫХ (ОБЩЕДОМОВЫХ),

ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ИЛИ ОБЩИХ (КВАРТИРНЫХ) ПРИБОРОВ УЧЕТА

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Группы оборудования | Единицы измерения | Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению |
| 1. | Осветительные установки | кВт.ч/кв. м общей площади помещений, входящих а состав общего имущества в многоквартирном доме, в месяц | 4,53 |
| 2. | Силовое оборудование лифтов, включая схемы управления и сигнализации, освещение кабин лифтов и лифтовых шахт | 3,02 |
| 3. | Системы противопожарного оборудования и дымоудаления, дверные запирающие устройства, усилители телеантенн коллективного пользования, насосное оборудование холодного и горячего водоснабжения, а также системы отопления и другое оборудование | 0,62 |

 Примечания:

1. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению установлены в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. При определении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению учтены количество комнат в квартире и высота жилых помещений.

3. Норматив потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды систем противопожарного оборудования и дымоудаления, дверных запирающих устройств, усилителей телеантенн коллективного пользования, насосного оборудования холодного и горячего водоснабжения, а также систем отопления и другого оборудования применяется при оснащенности многоквартирного дома перечисленным оборудованием в любой комбинации.

4. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению распространяются на общежития и коммунальные квартиры.

* **Нормативы потребления коммунальной услуги по газоснабжению**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Сжиженный углеводородный газ,**используемый для приготовления пищи и подогрева воды с использованием газовых приборов (кг/чел. в мес.). | **При наличии централизованного горячего водоснабжения для газовых плит** | **При отсутствии централизованного горячего водоснабжения** | |
| **для газовых плит и газового водонагревателя** | **для газовых плит при отсутствии газового водонагревателя** |
| **6,97** | **17,03** | **10,51** |
| **Природный газ,**используемый для приготовления пищи  и подогрева воды с использованием газовых приборов (м3 /чел. в месяц) | **10,4** | **32,0** | **15,0** |

 Примечание:  Нормативы потребления коммунальной услуги по газоснабжению природным газом/сжиженным углеводородным на общедомовые нужды принимается равным 0.

 Посмотреть:

[Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 22.08.2012 № 250-р "Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг на территории Санкт-Петербурга".](http://www.kvartplata.info/archiveFile/3412/1346309455307_250r_2012new.pdf)

[Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.05.2013 № 97-р "О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 22.08.2012 № 250-р"](http://www.kvartplata.info/archiveFile/3741/1369817482142_97r_2013.pdf)